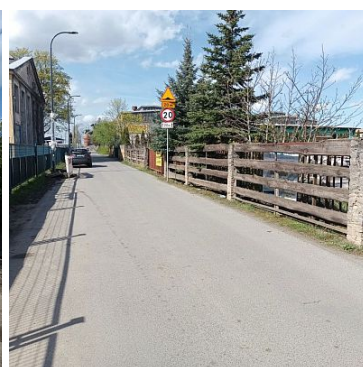
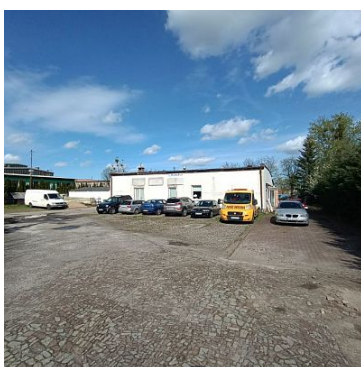
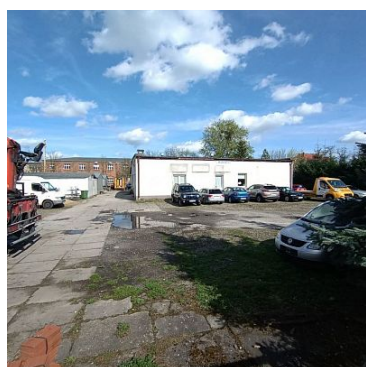


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 503,00 m², pow. działki: 2 556,00 m²,

Stargard

Cena **930 000** zł



Oferujemy Państwu na sprzedaż obiekt produkcyjno-magazynowy położony w Stargardzie przy ul. Pierwszej Brygady na terenie dawnego `ZNTK`

Na ogrodzonej działce o powierzchni 2556 m² znajdują się budynki które mają charakter produkcyjno-magazynowych, oraz zabudowań tymczasowych służących jako garaże i magazyn.

Budynek posiada następujące instalacje techniczne:

- Sieć elektryczna
- Sieć wodociągowa miejska
- Sieć kanalizacji sanitarnej
- Sieć kanalizacji deszczowej
- Sieć gazową
- Sieć teletechniczną

Oferowany obiekt stanowi atrakcyjną nieruchomość pod względem lokalizacyjnym jak i uzbrojeniem technicznym

Dane techniczne zabudowań:

- Powierzchnia zabudowy – 503,60 m²
- Powierzchnia budynku zasadniczego – 407 m²
- Powierzchnia dobudówki magazynowej 96 m²
- Wysokość minimalna budynku zasadniczego 4,40 m
- Wysokość maksymalna budynku zasadniczego – 4,80 m

W obiekcie w latach wcześniejszych prowadzona była produkcja okien PCV i ALUMINIOWYCH.

Dla zdecydowanego nabywcy możliwość negocjacji ceny sprzedaży.

Symbol	9/NRS/OS	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.06.2024
Cena	930 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Stargardzki
Miejscowość	Stargard	Ulica	Pierwszej Brygady
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	503 m ²
Powierzchnia działki	2 556 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	407 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE

Nieruchomości Stargard

www.nieruchomoscistargard.pl

TEL. 0 502 488 252

Nieruchomości Stargard
ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 13/19
73-110 Stargard
T. + 48 91 578 52 86
K. + 48 502 488 252
F. + 48 91 834 63 59
biuro@nieruchomoscistargard.pl

Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT
Rok budowy	2000	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Dostępne sieci	woda, kanalizacja, prąd, gaz, teletechniczne	Forma własności	UŻYTKOWANIE WIECZYSTY
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Internet	JEST
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Stan budynku	DOBRY



Sławomir Lipczyński

502 488 252

biuro@nieruchomoscistargard.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomoscistargard.pl