

# Nieruchomości Stargard

www.nieruchomoscistargard.pl

**TEL. 0 502 488 252**

ul. Czarnieckiego 13/19  
**DOM NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 12,

Choszczno, Centrum

Cena **400 000** zł

Nieruchomości Stargard  
ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 13/19  
73-110 Stargard  
T. + 48 91 578 52 86  
K. + 48 502 488 252  
F. + 48 91 834 63 59  
biuro@nieruchomoscistargard.pl



Oferujemy do sprzedaży budynek o powierzchni około 400 m<sup>2</sup> położony jest w centrum Choszczna przy ulicy Wolności. W najbliższym sąsiedztwie dworzec PKP, markety Lidl i Media expert, lokale usługowo - handlowe. W pobliżu zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami na poziomie parterów budynków.

Budynek posiada dwie kondygnacje, podpiwniczony z nieużywanym poddaszem, o powierzchni około 400 m<sup>2</sup>. Działka o powierzchni 348 m<sup>2</sup>.

Budynek wyposażony w przyłącze energetyczne, wodno-kanalizacyjne, c.o. i gazowe.

Istnieje możliwość przebudowy dachu i wykorzystanie strychu na poddasze użytkowe oraz zmiana sposobu użytkowania.

Budynek do kapitalnego remontu. Szczegółowe informacje w siedzibie naszego biura.

Symbol	56/NRS/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	400 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	choszczeński	Gmina	Choszczno
Miejscowość	Choszczno	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Woności	Położenie	CENTRUM MIASTA
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	USŁUGOWO-HANDLOWE, MIESZKALNE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA, ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	12	Dostępne sieci	woda, kanalizacja, prąd, gaz, teletechniczne
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Kształt dachu	SKOŚNY
Czy jest KW	JEST		



Sławomir Lipczyński

502 488 252

biuro@nieruchomoscistargard.pl

Więcej ofert na stronie [www.nieruchomoscistargard.pl](http://www.nieruchomoscistargard.pl)