

Nieruchomości Stargard

www.nieruchomoscistargard.pl

TEL. 0 502 488 252

Nieruchomości Stargard
ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 13/19
73-110 Stargard
T. + 48 91 578 52 86
K. + 48 502 488 252
F. + 48 91 834 63 59
biuro@nieruchomoscistargard.pl

ul. Czarnieckiego 13/19
LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 108,26 m²,

Stargard, centrum

Cena **1 000 000** zł



Oferujemy do sprzedaży lokal o powierzchni 108,28 m² położony w centrum miasta. Lokal dwu kondygnacyjny.

Na parterze duża przestrzeń o powierzchni około 54 m². Na I piętrze - z duża sala o powierzchni 42 m², pomieszczenie WC, oraz pomieszczenie techniczne o powierzchni około 5 m².

Usytuowanie lokalu pozwala na prowadzenie działalności:

- usługowej

Nieruchomości Stargard

www.nieruchomoscistargard.pl

TEL. 0 502 488 252

ul. Czarnieckiego 13\19

Nieruchomości Stargard
ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 13/19
73-110 Stargard
T. + 48 91 578 52 86
K. + 48 502 488 252
F. + 48 91 834 63 59
biuro@nieruchomoscistargard.pl

- handlowej
- edukacyjnej
- medycznej
- gastronomicznej
- biurowej

Obecnie lokal jest przystosowany do prowadzenia działalności gastronomicznej.

Możliwość zakupu wraz z umową najmu.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	19/NRS/LS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.04.2025
Cena	1 000 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Miejscowość	Stargard	Dzielnica - osiedle	centrum
Ulica	Wyszyńskiego	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia całkowita	108 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY, GASTRONOMICZNY, BIUROWY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Usytuowanie lokalu	OD FRONTU
Rok budowy	2006	Standard	DOBRY
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Parter	TAK	Ilość kondygnacji	2
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Klimatyzacja	JEST

Nieruchomości Stargard

www.nieruchomoscistargard.pl

TEL. 0 502 488 252

Nieruchomości Stargard
ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 13/19
73-110 Stargard
T. + 48 91 578 52 86
K. + 48 502 488 252
F. + 48 91 834 63 59
biuro@nieruchomoscistargard.pl

Wentylacja	JEST	Alarm	JEST
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Opomiarowanie ciepła	JEST
Certyfikat energetyczny	JEST	Witryna	JEST
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Stan budynku	DOBRY
Za co opłaty dodatkowe	OGRZEWANIE, FUNDUSZ REMONTOWY	Dotychczasowe użytkowanie	GASTRONOMICZNE
Czynsz administracyjny	1 000 PLN		



Sławomir Lipczyński

502 488 252

biuro@nieruchomoscistargard.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomoscistargard.pl