

Nieruchomości Stargard

www.nieruchomoscistargard.pl

TEL. 0 502 488 252

Nieruchomości Stargard

ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 13/19

73-110 Stargard

T. + 48 91 578 52 86

K. + 48 502 488 252

F. + 48 91 834 63 59

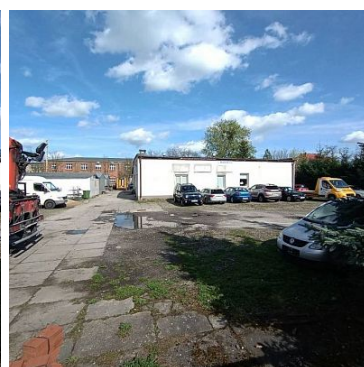
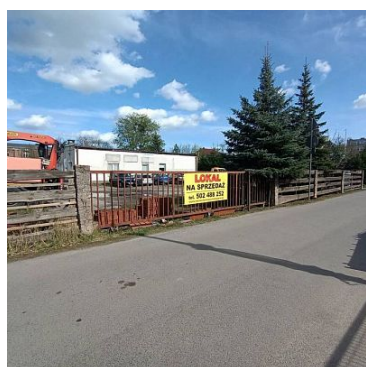
biuro@nieruchomoscistargard.pl

HALA-MAGAZYN NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 500,00 m², pow. działki: 2 556,00 m²,

Stargard

Cena **930 000** zł



Oferujemy Państwu na sprzedaż obiekt produkcyjno-magazynowy położony w Stargardzie przy ul. Pierwszej Brygady na terenie dawnego `ZNTK`

Na ogrodzonej działce o powierzchni 2556 m² znajdują się budynki które mają charakter produkcyjno-magazynowych, oraz zabudowań tymczasowych służących jako garaże i magazyn.

Budynek posiada następujące instalacje techniczne:

- Sieć elektryczna
- Sieć wodociągowa miejska
- Sieć kanalizacji sanitarnej
- Sieć kanalizacji deszczowej
- Sieć gazową
- Sieć teletechniczną

Oferowany obiekt stanowi atrakcyjną nieruchomość pod względem lokalizacyjnym jak i uzbrojeniem technicznym

Dane techniczne zabudowań:

- Powierzchnia zabudowy – 503,60 m²
- Powierzchnia budynku zasadniczego – 407 m²
- Powierzchnia dobudówki magazynowej 96 m²
- Wysokość minimalna budynku zasadniczego 4,40 m
- Wysokość maksymalna budynku zasadniczego – 4,80 m

W obiekcie w latach wcześniejszych prowadzona była produkcja okien PCV i ALUMINIOWYCH.

Dla zdecydowanego nabywcy możliwość negocjacji ceny sprzedaży.

Symbol	Pierwszej Brygady	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.06.2024
Cena	930 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Miejscowość	Stargard	Ulica	Pierwszej Brygady
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	500 m ²
Powierzchnia działki	2 556 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT

Nieruchomości Stargard

www.nieruchomoscistargard.pl

TEL. 0 502 488 252

Nieruchomości Stargard
ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 13/19
73-110 Stargard
T. + 48 91 578 52 86
K. + 48 502 488 252
F. + 48 91 834 63 59
biuro@nieruchomoscistargard.pl

Rok budowy	2000	ul. Czarnieckiego 13/19 Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Ilość kondygnacji	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Internet	JEST
Alarm	JEST	Monitoring	JEST
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Parking strzeżony	JEST
Parking TIR	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO-USŁUGOWE, PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE	Wysokość hali [m]	4.50



Sławomir Lipczyński

502 488 252

biuro@nieruchomoscistargard.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscistargard.pl**