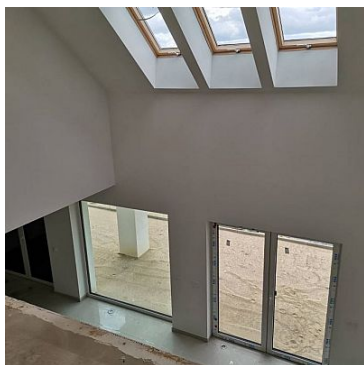
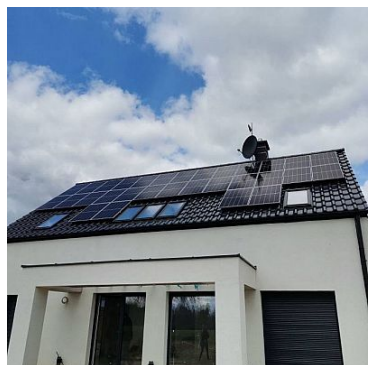


Dom energooszczędny - Santini 2

Oferujemy do sprzedaży nowy, nowoczesny energooszczędny dom jednorodzinny położony na dużej działce o powierzchni 4.167 m² znajdujący się w pobliżu Stargardu - około 7 km do centrum.

Dom posiada następujące instalacje:

- własną studnię głębinową
- instalację fotowoltaiczną
- system elektrycznego ogrzewania z pompą ciepła
- ekologiczną przydomową oczyszczalnię

Przy budowie zastosowano: grubość styropianu - 20 cm, termo oszczędne okna, elektrycznie sterowane żaluzje,

rozbudowano centralkę elektryczną, zastosowano szereg rozwiązań ułatwiających korzystanie i sterowanie.

Stan zaawansowania robót wykończeniowych się zmienia.

Powierzchnia netto domu bez kotłowni, garażu - 158,6 m²

Powierzchnia garażu - 35,58 m²

Powierzchnia kotłowni - 4,38 m²

Powierzchnia zabudowy - 173,94 m²

Powierzchnia podłóg - 215,34 m²

Powierzchnia całkowita - 296,2 m²

Kubatura - 1045,33 m³

Sprzedaż wyłącznie z powodów zdrowotnych.

Symbol	39/NRS/ODS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	30.06.2021	Cena	1 250 000 PLN
Cena za m2	4 167 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	300 m ²	Powierzchnia działki	4 167 m ²
Powierzchnia użytkowa	200 m ²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączona kanalizacja	NIE MA	Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
Źródło wody	STUDNIA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	JEST	Alarm	JEST
Wideofon	JEST	Monitoring	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Rolety antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU

Nieruchomości Stargard

www.nieruchomoscistargard.pl

TEL. 0 502 488 252

Nieruchomości Stargard
ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 13/19
73-110 Stargard
T. + 48 91 578 52 86
K. + 48 502 488 252
F. + 48 91 834 63 59
biuro@nieruchomoscistargard.pl

Miejsca garażowych

2

ckiego 13/19



Sławomir Lipczyński

502 488 252

biuro@nieruchomoscistargard.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscistargard.pl**